

LOGEMENT

Le foyer de l'Union chrétienne fait peau neuve

Ayant ouvert ses portes il y a plus de trente ans, le foyer de l'Union chrétienne des jeunes gens, situé à la limite de Villeurbanne et de Lyon 3^e, fait actuellement l'objet d'une réhabilitation lourde qui devrait s'achever dans le courant du mois d'octobre

Née au milieu du siècle dernier, l'Union chrétienne des jeunes gens (U. C. J. G.) est présente à Villeurbanne où elle possède, depuis 1962, un foyer situé au 1 de la rue Charvy qui comprend 144 chambres individuelles, un restaurant self-service et un centre de formation.

Faisant le double constat que le bâtiment de six étages avait de plus en plus de mal à supporter le poids des ans et que les attentes des résidents (garçons et filles, jeunes travailleurs et étudiants) ont sensiblement évolué au fil des trois dernières décennies, le conseil d'administration de l'association a décidé, fin 1990,

après mûre réflexion, de poser sa candidature à l'opération «Foyers plus».

Celle-ci vise à permettre une rénovation du bâti à des conditions avantageuses, via un accord cadre signé entre l'Union nationale des foyers de jeunes travailleurs, les ministères de l'équipement et de la santé, la caisse des dépôts et consignations et les HLM.

L'UCJG a ainsi pu démarrer, l'été dernier, une réhabilitation lourde pour un coût global de 17,6 millions de francs (1). Et, après une année durant laquelle, indique M. Boschetti, directeur de l'établissement, «les résidents et le personnel (35 personnes) ont su faire preuve de compréhension et de patience», les travaux devraient arriver à leur terme, à la mi-octobre.

Tout le confort moderne

Le foyer a été totalement remis à neuf et offre désormais une gamme de prestations de qualité. Les sanitaires communs ont été supprimés et chacune des 148 chambres possède tout le confort moderne: cabinet de toilette avec

douche, WC et lavabo, prise TV, installations téléphoniques, isolation phonique.

Quatre studios sont en outre mis à disposition de jeunes couples ou de familles monoparentales et un petit appartement a été aménagé pour accueillir des handicapés physiques. Par ailleurs, chaque étage a été doté d'un lieu convivial et des salles de travail ont été créées.

Au rez-de-chaussée, l'accueil et la partie restauration ont également largement profité de ce bain de jeunesse. Rappelons à ce propos que le self-service est ouvert sur le quartier et sert en moyenne 350 repas chaque jour.

Compte-tenu de ces nombreuses améliorations, le montant des loyers a quelque peu été réévalué, passant de 1 480 francs à 1 800 francs. Mais, précise M. Boschetti, le droit à l'APL au taux maximal ouvert dorénavant à nos résidents permettra à beaucoup de jeunes de ne pas trop grever leur budget.

H.P.

UCJG 1 rue Charvy Villeurbanne, téléphone 78.53.21.79.

(1) Subventions: 3 MF de l'Etat, 1,7 MF du conseil général, 360 000 francs du conseil régional, 100 000 francs de la mairie de Villeurbanne. Prêts: 6 MF de la CDC, 3,5 MF de la Caisse interprofessionnelle du logement.



Le coût de la réhabilitation s'élève à 17,6 millions de francs